

南京市浦口区行政审批局文件

浦行审投字〔2023〕5号

关于2023年江浦街道省级特色田园乡村可行性研究报告的批复

江浦街道办事处：

你单位《关于申请批复2023年江浦街道省级特色田园乡村可行性研究报告的函》及相关材料收悉。根据《政府投资条例》、《关于预下达2023年主要指标、招商引资、重点项目计划的通知》（浦发改字〔2022〕53号）文件精神，结合2022年12月29日专家评审会意见，经研究，现批复如下：

一、同意你单位2023年江浦街道省级特色田园乡村可行性研究报告。

二、建设地点：该项目位于江浦街道华光社区兴隆组。

三、主要建设内容及规模：该项目拟实施房屋建筑改造、景观风貌整治、景观绿化提升、生态水系整治、环卫整治、园路提升、配套设施完善等环境综合整治工程。不得突破现状用地范围，不得整治涉及违法建设的相关设施。

四、投资估算及资金来源：工程总投资估算约1998.34万元，其中，工程费用约1717.67万元，工程建设其他费用约185.51万元，预备费用约95.16万元。所需资金由区财政和你街道财政按照7:3比例承担。

五、建设工期：本项目建设工期为7个月，请通过江苏省投

资项目在线审批监管平台及时如实报送项目开工建设、施工进展、竣工等基本信息。

六、在工程组织实施过程中要认真落实安全生产责任，确保施工安全，各项安全措施未达要求不得开展建设，切实预防和杜绝安全生产事故。要结合项目日常运行的特点，按照行业管理要求，建立健全安全管理长效机制。

七、请认真落实相关节能措施，按照国家有关规定和强制性节能标准进行节能设计，在开工建设前完成节能审查工作。

八、工程招标：根据《招标投标法》和《江苏省招标投标条例》等规定，该项目应依法进行招标，请严格按照国家和省有关法律法规开展招标工作。

接文后，请根据本批复开展项目初步设计及概算编制报我局审批。

附件： 1. 招标投标事项核准意见表
2. 投资估算表

南京市浦口区行政审批局

2023 年 1 月 17 日

（此件公开发布）

（该项目代码为：2301-320111-89-01-755667）

抄送： 区发改委、财政局、城建局、交通局、水务局、农业农村局、应急管理局、规划资源分局、生态环境局、审计局、统计局、税务局。

南京市浦口区行政审批局

2023 年 1 月 17 日印发

附件 1

招标投标事项核准意见表

项目名称：2023 年江浦街道省级特色田园乡村

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
工程施工	√			√	√		
审核部门核准意见说明:核准							

附件 2

投资估算表

项目名称：2023 年江浦街道省级特色田园乡村

序号	工程项目或费用名称	金额（万元）
一	工程费用	1717.67
1	房屋建筑改造工程	341.36
2	景观风貌整治	289.34
3	景观绿化提升	493.52
4	生态水系整治	71.76
5	环卫整治	13.50
6	园路提升	467.69
7	配套设施	40.50
二	工程建设其他费用	185.51
1	建设单位管理费	17.18
2	工程勘察费	17.18
3	工程设计费	78.43
4	前期工程咨询费	5.95
5	工程监理费	30.29
6	招标代理服务费	9.00
7	工程保险费	5.15
8	检验检测费	5.15
9	场地准备及临时设施费	17.18
三	基本预备费	95.16
四	工程总投资	1998.34