

南京市浦口区行政审批局文件

浦行审投字〔2023〕20号

关于城南片区支路3建设工程 可行性研究报告的批复

区城建局：

你单位《关于申请批复城南片区支路3建设工程可行性研究报告的函》及相关材料收悉。根据《政府投资条例》《区政府关于下达浦口区二〇二三年重点项目计划的通知》（浦政发〔2023〕8号），结合你单位行业审查意见及2023年2月23日专家评审会意见，经研究，现批复如下：

一、同意你单位城南片区支路3建设工程可行性研究报告。项目集中建设单位为南京浦口城乡建设集团有限公司。

二、建设地点：该项目位于江浦街道，用地规模与四至边界由规划资源部门确定。

三、主要建设内容及规模：该项目起于浦滨路，止于新南路，长约401米，道路等级为城市支路，拟实施道路、排水、交通、照明及绿化等工程。工程具体建设方案由规划资源等部门审定。

四、投资估算及资金来源：工程总投资估算约1999.41万元，其中，工程费用约1641.37万元，工程建设其他费用约209.94万

元，预备费用约 148.10 万元。所需资金由区财政统筹安排。

五、建设工期：本项目建设工期为 9 个月，请通过江苏省投资项目在线审批监管平台及时如实报送项目开工建设、施工进展、竣工等基本信息。

六、项目审批相关文件：市规划和自然资源局《建设项目用地预审与选址意见书》（用字第 320111202100075 号）、省自然资源厅《江苏省自然资源厅关于同意南京市 2019 年度农用地转用和土地征收第 14 批次实施方案的函》（苏自然资函〔2022〕332 号）、区城建局《关于城南片区支路 3 建设工程可行性研究报告的审查意见》（浦建审字〔2023〕7 号）和《关于申请注销<浦口区城南中心支路 2、支路 3、科新路桥建设工程可行性研究报告的批复>的函》（浦建字〔2023〕11 号）。

七、在工程组织实施过程中要认真落实安全生产责任，确保施工安全，各项安全措施未达要求不得开展建设，切实预防和杜绝安全生产事故。要结合道路项目日常运行的特点，按照行业管理要求，建立健全安全管理长效机制。

八、请认真落实相关节能措施，按照国家有关规定和强制性节能标准进行节能设计，在开工建设前完成节能审查工作。

九、工程招标：根据《招标投标法》和《江苏省招标投标条例》等规定，该项目应依法进行招标，请严格按照国家和省有关法律法规开展招标工作。

十、原浦行审投字〔2021〕108 号批复文件作废。

接文后，请根据本批复开展项目初步设计及概算编制报我局审批。

附件： 1. 招标投标事项核准意见表
2. 投资估算表

南京市浦口区行政审批局
2023 年 2 月 28 日

（此件为公开件）

（该项目代码为：2302-320111-89-01-527276）

抄送： 区发改委、财政局、水务局、生态环境局、规划资源分局、应急管理局、审计局、统计局、税务局，江浦街道，城建集团。

南京市浦口区行政审批局

2023 年 2 月 28 日印发

附件 1

招标投标事项核准意见表

项目名称：城南片区支路 3 建设工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
工程施工	√			√	√		
审核部门核准意见说明:核准							

附件 2

投资估算表

项目名称：城南片区支路 3 建设工程

序号	工程或费用名称	合计（万元）
一	工程费用	1641.37
1	道路工程	1122.93
2	交通工程	28.8
3	管线工程	261.18
4	照明工程	105.3
5	绿化工程	23.15
6	管廊工程	100.00
二	工程建设其他费用	209.94
1	项目建设管理费	34.99
2	建设工程监理费	38.67
3	建设项目前期工作咨询费	10.46
4	工程勘察费	18.06
5	工程设计费	53.68
6	工程造价咨询服务费	13.16
7	场地准备费及临时设施费	16.41
8	工程保险费	4.92
9	招标代理服务 fee	8.79
10	勘察、施工图审查费	1.65
11	招标控制价编制费（含清单编制）	3.87
12	竣工测量费	0.34
13	材料检验费	4.92
三	预备费	148.10
四	工程总投资	1999.41