

南京市浦口区政务服务管理办公室文件

浦政服投字〔2025〕115号

关于浦口区团结圩片区防洪排涝整治工程 初步设计及概算的批复

南京浦口城乡建设集团有限公司：

你单位《关于申请批复浦口区团结圩片区防洪排涝整治工程初步设计及概算的函》（浦城建发〔2025〕21号）及相关材料收悉。根据《关于浦口区团结圩片区防洪排涝整治工程可行性研究报告的批复》（浦政服投字〔2025〕2号），结合行业审查意见及2025年8月12日专家审查会意见，经研究，同意该工程初步设计及概算。具体事项批复如下：

一、建设地点

浦口区江浦街道团结圩片区。

二、建设规模及主要建设内容

本工程拟对团结圩片区芝麻河、中心河、团结河部分河道进行综合整治，周边局部道路、配套管网等进行改造更新，新建或整治河道约5153米，新建或更换各类管网约12千米，改造道路630米。主要包括河道整治工程、雨污水管网改造工程以及道路改造工程等。

（一）河道整治工程

1. 芝麻河。对团结路至五桥连接线拓宽及清理，长度 1440.8 米；新建 DN500~DN800 补水管 860 米，补水口 3 座；岸坡清杂 3600 平方米，修复部分破损挡墙及人行步道。

2. 团结河。对芝麻河至浦滨路段未连通河道开挖新建，长度约 612 米；新建排水管约 666 米；对建设路至芝麻河段实施清淤，长度约 1700 米，清淤总量为 0.65 万立方米。

3. 中心河。对张墩路至芝麻河段 1400 米实施清淤，清淤总量为 1.93 万立方米。修复部分破损挡墙。

（二）雨污水管网改造工程

1. 浦口人民医院。更换 DN300~DN800 雨水管约 2558 米，更换 DN300~DN400 污水管约 2311 米。

2. 滨江和园。更换或修复雨水管约 2550 米、污水管约 3090 米。

（三）道路改造工程

团结路积淹水点。对团结路芝麻河至浦滨路段进行道路竖向提升，改造长度约 630 米。

三、工程设计

（一）河道整治工程

1. 芝麻河。①原则同意河道平面、纵断面及横断面设计，其中桩号 BK1+134.8~BK2+400 段河道按照规划向右岸单侧拓宽，最大处约为 9 米；桩号 BK2+400~BK2+575.6 段实施岸坡清杂修缮；河道全段采用梯形断面，河道上口宽 30 米、河底宽不小于 10 米，边坡比为 1:1.5~1:2.5，整治段绿化带宽 10 米。

下一阶段做好与现状 DN600 次高压燃气管道衔接，局部拓展段可适当收缩外拓边界。②补水工程。原则同意补水管的布置与设计，主管采用球墨铸铁管（K9 级）、支管段采用焊接钢管，采用开挖施工，管道埋深为 1.2 米~3 米。③岸坡整治。河道整治段采用植被生态护坡，坡脚设置 0.8 米×0.8 米素砼镇脚，基底设置 3 米双排杉木桩，梢径不小于 0.12 米，布置间距为 0.55 米。

2. 团结河。①新建工程。河道北起芝麻河、南至浦滨路箱涵，采用梯形断面，河道上口宽 20 米、河底宽 6 米，边坡比为 1:2.5；新建段采用生态植被护坡，左岸团结路侧绿化带宽 10 米、右岸地块绿化带宽 15 米，坡脚设置 0.8 米×0.8 米素砼镇脚，基底设置 3 米双排杉木桩，梢径不小于 0.12 米，布置间距为 0.55 米。②清淤工程。对河道建设路至芝麻河段采用水冲法清淤，与河道新建工程同步实施。③补水工程。主管道采用球墨铸铁管（K9 级）、过路段采用焊接钢管，采用开挖施工，管道埋深约 1.0~1.3 米。

3. 中心河。对该河道张墩路至芝麻河段采用水冲法清淤，泥罐车运送至弃土场。

（二）雨污水管网改造工程

1. 浦口人民医院。原则同意医院内雨污分流系统更新设计方案，采用开挖施工。其中，雨水管采用 DN200~DN800 承插式Ⅱ级钢筋混凝土管、污水管采用 DN300~DN400 球墨铸铁管，雨污水出户管采用硬聚氯乙烯（PVC-U）管。

2. 滨江和园。原则同意小区内雨污分流系统设计方案，采用开挖施工。雨水管管径小于 DN300 采用 PE 实壁管，大于

DN300 采用钢筋混凝土管；污水管管径小于 DN300 采用 PE 实壁管，大于 DN300 采用球墨铸铁管。

（三）团结路积淹水点改造工程

1. 道路工程。

（1）路基。

①机动车道：加铺厚度大于 74 厘米（新建路面结构）时，分层填筑 6%石灰土，每层厚度为 20 厘米，压实度 $\geq 95\%$ 。

②非机动车道：加铺厚度大于 50 厘米（新建路面结构）时，分层填筑 6%石灰土，每层厚度为 20 厘米，压实度 $\geq 92\%$ 。

③人行道：分层回填素土碾压至人行道路面结构底，压实度不小于 92%。

（2）路面

①机动车道：采用 4 厘米 SMA-13+6 厘米 AC-20C(掺 0.25% 进口聚酯纤维)+8 厘米 AC-25C+36 厘米水泥稳定碎石+20 厘米 12%石灰土，结构层总厚度为 74 厘米。

②非机动车道：采用 4 厘米 AC-13C+6 厘米 AC-20C+20 厘米水泥稳定碎石+20 厘米 12%石灰土，结构层总厚度为 50 厘米。

③人行道：采用 8 厘米彩色透水混凝土+7 厘米普通透水混凝土+15 厘米级配碎石，结构层总厚度为 30 厘米。

2. 排水工程。新建 d800~d1200 雨水管道，采用环保型雨水口 105 座，井盖采用球墨铸铁井盖。

3. 照明工程。在道路主线两侧侧分带对称布置原有双挑臂路灯，功率为 200W/100W，杆高为 10 米/5.5 米，安装间距 35 米。

4. 绿化工程。利用现状香樟移栽，胸径 18-25 厘米，间距 6 米。

四、建设工期

本工程计划工期为 16 个月。

五、概算

工程总投资概算送审额 13485.67 万元，审定额为 12769.49 万元。其中工程费用 9132.14 万元，工程建设其他费合计 3029.28 万元，预备 608.07 万元。项目资金来源为区财政资金。

项目初步设计及概算批复核定后，应当严格执行，不得擅自增加建设内容、扩大建设规模、提高建设标准或改变设计方案。确需调整且将会突破投资概算的，必须事前向我办正式申报；未经批准的，不得擅自调整实施。对于使用预备费可以解决的，不予调整概算。

六、其他事宜

在工程组织实施过程中要认真落实安全生产责任，确保施工安全，各项安全措施未达要求不得开展建设。要结合道路项目的特点，按照行业管理要求建立项目安全长效机制，切实预防和杜绝安全生产事故。

附件：投资概算表

南京市浦口区政务服务管理办公室

2025 年 8 月 28 日



（此件为公开件）

（该项目代码为：2412-320111-89-01-714504）

抄送：区发改委、财政局、城建局、水务局、生态环境局、规划资源分局。

南京市浦口区政务服务管理办公室

2025 年 8 月 28 日印发

附件

投资概算表

项目名称：浦口区团结圩片区防洪排涝整治工程

序号	工程和费用名称	金额（万元）
一	工程费用	9132.14
1	芝麻河整治工程	3600.84
2	中心河整治工程	729.53
3	团结河整治工程	2518.37
4	团结路积淹水段改造工程	2283.40
二	工程其他费用	3029.28
1	项目前期工作咨询费（可研编制费）	9.00
2	环境影响咨询服务费（含环评验收费）	16.60
3	工程勘察费	48.00
4	工程设计费	204.98
5	勘察、施工图审查费	6.69
6	招标代理服务费（含清单、招标控制价编制）	35.00
7	建设工程交易服务费及招投标公证费	2.00
8	场地准备及临时设施费	45.66
9	建设单位管理费（含项目代建管理费）	157.81
10	建设工程监理费	163.00
11	概算审核费	8.10
12	工程造价咨询服务费	108.11
13	工程保险费	27.40
14	材料检测试验费	27.40
15	工程监测费	60.00
16	管道排查检测费	171.85
17	地形及管线测绘费	182.93
18	水土保持咨询服务费	33.00

序号	工程和费用名称	金额（万元）
19	绿地临时占用费、树木砍伐、移植、修剪补偿费	80.00
20	城市道路挖掘修复费	44.80
21	社会稳定风险评估费用	5.50
22	防洪影响评价咨询服务费	21.00
23	交通维护费	20.00
24	老路检测费	2.50
25	杆管线迁移补偿费	611.71
26	土地费用	800.00
27	文物勘探费	106.24
28	林地占用费	30.00
三	基本预备费	608.07
合 计		12769.49