

2023 年浦口区现代蔬菜园艺高质量发展项目

实 施 方 案

项 目 名 称	南京浦口区蔬菜全程机械化示范项目（连栋塑料温室）
项目实施单位	南京市浦口区现代农业发展服务中心
项目主管部门	南京市浦口区农业农村局、财政局

2023 年 11 月

一、实施内容

1、实施地点：南京市浦口区永宁街道张堡片区

2、实施面积：238 亩

项目区域 GPS 点为：

A: N32°12'26.17" E118°38'23.82"

B: N32°12'14.15" E118°38'24.59"

C: N32°12'00.70" E118°37'36.71"

D: N32°12'04.23" E118°37'36.79"

轨迹闭合图



平面布置图



3、建设实施内容

新建连栋塑料温室 32352 m²，分 4 栋进行建设。具体如下：

薄膜温室 1#: 长度 72m, 宽度 44m, 面积 3168 m²;

薄膜温室 2#: 长度 160m, 宽度 64m, 面积 10240 m²;

薄膜温室 3#: 长度 88m, 宽度 32m, 面积 2816 m²;

薄膜温室 4#: 长度 224m, 宽度 72m, 面积 16128 m²。

温室主要工程做法:

(1) 主体结构：连栋薄膜温室建设采用圆拱型、热镀锌低碳钢材骨架。主拱为桁架结构：上弦 $\phi 63 \times 3.5$ ，下弦采用 $\square 80 \times 3.0$ ，腹杆 $\phi 38 \times 2.0$ ，间隔 8m。副拱采用 $\phi 63 \times 3.5$ ，间隔 1m，棚头斜撑 $\phi 48 \times 2.0$ ，每跨设三道纵向拉杆，拉杆 $\phi 60 \times 3.0$ 。

主立柱采用□120×120×3.0 矩形管。副立柱采用□120×60×2.0 矩形管。

(2) 基础形式：柱下独立基础。基础设计等级：丙级。

(3) 覆盖材料：主体覆盖 15 丝 PO 膜+40 目防虫网；
局部材料详见单体标注；

(4) 墙体材料：外围护矮墙正负 0 以上采用 240 厚 MU15 混凝土多孔砖砌筑，M5 混合砂浆；外围护矮墙正负 0 以下采用 MU20 混凝土实心砖，M7.5 水泥砂浆。

(5) 地面：为自然土壤地面；

(6) 天沟：镀锌钢板天沟，厚度 2.5，天沟下方安装融雪装置；

(7) 系统配置包含：外遮阳系统、风机湿帘降温系统、内遮荫（内保温）系统、电动卷膜系统、环流风机通风、喷滴灌及相关给排水、配电系统；

①风机-湿帘降温系统：东南侧外墙配置风机，西北侧外围护结构上配置 1.5m 高，10cm 厚铝合金框架湿帘，并配置相应供回水系统；

②环流风机通风系统：室内设置 E400 型环流风机，每跨布置 3 台（根据温室大小可调）；

③电动卷膜通风系统：温室四周及顶部设置电动卷膜系统，所有通风均覆盖 40 目防虫网；

④外遮阳系统：设置活动外遮阳和内遮阳系统。外遮阳选用 75%遮阳率圆丝编织网灰色；

⑤内遮阳、内保温系统：设置活动内遮阳和内保温系统。

内遮阳选用 65%铝箔编制遮阳网；内保温选用内保温幕。

4、实施进度

本项目实施期自 2023 年 12 月起至 2024 年 8 月止。

2023 年 12 月：合同签订、场地平整。

2024 年 1-3 月：完成连栋塑料温室基础工程。

2024 年 4-5 月：完成主体钢构安装。

2024 年 6-7 月：完成电气系统、给排水系统等安装及调试。

2024 年 8 月：自验、总结，准备材料，迎接验收。

二、项目建设内容及资金概算

项目一期总概算 1620 万元，其中：市级财政补助 1620 万元。

实施内容	规格材质	单价 (万元)	数量 (m ²)	投资 (万元)
连栋塑料温室 1#采购安装	连栋薄膜温室建设采用圆拱型、热镀锌低碳钢材骨架，跨度 8m，开间 8m，肩高 4m。	0.040	3168	127
连栋塑料温室 2#采购安装	主拱为桁架结构：上弦 $\phi 63 \times 3.5$ ，下弦采用 $\square 80 \times 3.0$ ，腹杆 $\phi 38 \times 2.0$ ，间隔 8m。副拱采用 $\phi 63 \times 3.5$ ，间隔 1m，棚头斜撑 $\phi 48 \times 2.0$ ，每跨设三道纵向拉杆，拉杆 $\phi 60 \times 3.0$ ，天沟厚度 2.5mm，主立柱采用 $\square 120 \times 120 \times 3.0$ 矩形管，副立柱采用 $\square 120 \times 60 \times 2.0$ 矩形管，边立柱、门柱采用 $\square 60 \times 60 \times 2.0$ 矩形管。	0.037	10240	379
连栋塑料温室 3#采购安装	围护材料：40 目防虫网+15 丝 PO 膜。	0.046	2816	129
连栋塑料温室 4#采购安装		0.033	16128	532
灌溉系统、电气系统、雨水系统、湿帘水池系统	1、风机-湿帘降温系统：东南侧外墙配置风机，西北侧外围护结构上配置 1.5m 高，10cm 厚铝合金框架湿帘，并配置相应供回水系统； 2、环流风机通风系统：室内设置 E400 型环流风机； 3、电动卷膜通风系统：四周及顶部设电动卷膜系统，覆盖 40 目防虫网； 4、外遮阳系统：选用 75%遮阳率圆丝编织网灰色； 5、内遮阳、内保温系统：设置活动内遮阳和内保温系统。内遮阳选用 65%铝箔编制遮阳网；内保温选用内保温幕。	0.014	32352	453
合计				1620

三、项目实施成效

经济效益：预计蔬菜年产 250 吨，可创造经济效益 80 万元。

社会效益：预计每年可直接带动周边农户长期就业约为 10 人，季节性用工 350 人次。

生态效益：有利于减少化肥和农药的用量，能有效的改善项目区生态环境质量，推广有机、绿色农业，使用有机肥料，减少对水资源的污染，实现农业生产的可持续发展，具有良好的生态效益。

四、项目实施管理责任制

项目监管第一负责人：南京市浦口区农业农村局 叶兆志

项目管理第一负责人：浦口区永宁街道办事处 陈 旸

项目实施第一负责人：浦口区现代农业发展服务中心 陈登明