

# 南京市浦口区政务服务管理办公室文件

浦政服投字〔2025〕146号

## 关于永宁街道琥珀路综合整治工程 初步设计及概算的批复

南京浦口交通建设集团有限公司：

你单位《关于申请批复永宁街道琥珀路综合整治工程初步设计及概算的函》（浦交建发〔2025〕35号）及相关材料收悉。根据《关于永宁街道琥珀路综合整治工程工程可行性研究报告的批复》（浦政服投字〔2025〕107号），结合部门行业审查意见及2025年9月11日专家审查会意见，经研究，同意该工程初步设计及概算。具体事项批复如下：

### 一、建设地点

浦口区永宁街道。

### 二、建设规模及主要建设内容

该项目建设内容包括三部分，具体内容如下：

- (一) 低碳产业园段长约340米现状抗滑桩消险加固。
- (二) 海棠路-高芯科谷段面积约4290平方米绿化改造。高芯科谷段景观改造全长约385米，其中高芯科谷入口广场1690

平方米，人行道及两侧绿化带 2600 平方米。

(三) 永宁幼儿园-宁业路段长度约 2090 米进行道路沥青路面恢复及沿线路面病害处治等。其中，车行道铣刨罩面面积 29540 平方米，现状人行道破损铺装拆除及修复面积 1460 平方米，无障碍坡道改造 240 平方米，现状检查井井盖破损更换及加固 120 座。

### 三、主要技术标准

本项目维持现状三级公路技术标准，技术指标按《公路工程技术标准》(JTG B01-2014)和《岩土锚杆(索)技术规程》(TCECS22-2024)、《混凝土结构通用规范》(GB55008-2021)等要求，并严格执行国家有关工程技术标准强制条文。

### 四、工程设计

#### (一) 抗滑桩消险加固工程

主要对长约 340 米的现状琥珀路(低碳产业园段)实施抗滑桩消险加固工程。K0+020~K0+360 区段抗滑桩顶部增设一道圈梁，圈梁砼采用 C30。K0+020~K0+310 区段桩身上部增设一道预应力锚索及围檩，锚索长约 2913 米，采用低松弛高强度钢绞线，防腐等级为Ⅱ级，锚索注浆采用 M30；抗滑桩外侧设置 300 毫米厚的现浇混凝土挡土板；并于桩间设置泄水孔排水，泄水孔长约 119.34 米，采用 100 毫米 PVC 管；挡土板与桩体之间抗滑桩顶部外侧增设一道长约 340 米的排水沟截水，尺寸为 400mm×400mm，采用 C20 混凝土浇筑。抗滑桩与排桩挡墙间采

用 100 毫米厚 C20 素砼进行硬化。

## （二）道路改造工程及交通设施工程

原则同意初步设计推荐的一般路基设计方案的处治方案及路面结构设计方案、交通工程及沿线设施的设计方案，不改变现状道路线形及标高，保持既有路面宽度。

1.车行道病害处理：无病害段采取沥青铣刨 4 厘米，加铺 4 厘米 AC-13C (SBS 玄武岩) 沥青混凝土路面；一般病害段路面铣刨至基层，采用 4 厘米 AC-13C 细粒式沥青混凝土 (SBS 玄武岩) + 粘层 (改性沥青) +6 厘米 AC-20C 中粒式沥青混凝土+粘层、抗裂贴+老路路面基层结构形式；严重病害段采用 4 厘米 AC-13C 细粒式沥青混凝土 (SBS 玄武岩) + 粘层 (改性沥青) +6 厘米 AC-20C 中粒式沥青混凝土+粘层、抗裂贴+30 厘米 C30 水泥混凝土+40 厘米级配碎石+老路路基结构形式。

2.车行道电力管沟恢复：电力管沟恢复至原路面标高以下 10 厘米，采用 4 厘米 SBS 改性细粒式沥青混合料 (AC-13C，玄武岩骨料) + 粘层油+6 厘米中粒式沥青混凝土 (AC-20C) + 粘层、抗裂贴结构形式。

下阶段设计中应结合道路功能及沿线地质情况，进一步优化路基路面设计。同时应加强现状及规划被交道路调查，进一步优化交叉口设计方案，完善标志标线等交通工程设计方案。

## （三）绿化及环境改造工程

原则同意初步设计推荐的绿化及环境改造工程。绿地内的点

景大乔木及行道树均由前侧人行道旁现 16 株状树木移植，主要品种为香樟、无患子，其他花灌木根据长势情况适当保留和修剪。场地采用人工浇灌，排水方向根据地势标高向两侧排水，绿地边做排水沟。

#### （四）其他工程

原则同意初步设计中其他配套相关设施等其他工程的设计方案。下阶段施工图设计中应根据职能部门及专家意见进一步修改完善。

### 五、建设工期

本工程计划工期为 16 个月。

### 六、概算

工程总投资概算送审额 1613.03 万元，审定额为 1541.19 万元。其中工程费用 1249.25 万元，工程建设其他费 218.55 万元，预备费 73.39 万元。项目资金来源为街道财政资金。

项目初步设计及概算批复核定后，应当严格执行，不得擅自增加建设内容、扩大建设规模、提高建设标准或改变设计方案。确需调整且将会突破投资概算的，必须事前向我办正式申报；未经批准的，不得擅自调整实施。对于使用预备费可以解决的，不予以调整概算。

### 七、其他事宜

在工程组织实施过程中要认真落实安全生产责任，确保施工安全，各项安全措施未达要求不得开展建设。要结合项目的特点，

按照行业管理要求建立项目安全长效机制，切实预防和杜绝安全生产事故。

附件：投资概算表

南京市浦口区政务服务管理办公室

2025年10月27日

(此件为公开件)

(该项目代码为：2507-320111-89-01-848026)

---

抄送：区发改委、财政局、城建局、交通局、规划资源分局、水务局、综合行政执法局、生态环境局，永宁街道。

---

南京市浦口区政务服务管理办公室

2025年10月27日印发

## 附件

### 投资概算表

项目名称：永宁街道琥珀路综合整治工程

| 序号 | 工程和费用名称       | 金额(万元)  |
|----|---------------|---------|
| 一  | 工程费用          | 1249.25 |
| 1  | 抗滑桩消险加固工程     | 563.70  |
| 2  | 道路改造工程及交通设施工程 | 635.10  |
| 3  | 绿化及环境改造工程     | 50.46   |
| 二  | 工程建设其他费       | 218.55  |
| 1  | 建设单位（业主）管理费   | 27.51   |
| 2  | 工程监理费         | 29.32   |
| 3  | 竣（交）工验收试验检测费  | 1.74    |
| 4  | 可研报告编制费       | 8.30    |
| 5  | 勘察设计费         | 49.46   |
| 6  | 工程保险费         | 5.00    |
| 7  | 招标文件编制费       | 8.73    |
| 8  | 招标标底编制费       | 3.07    |
| 9  | 全过程造价咨询费      | 11.67   |
| 10 | 第三方监测费        | 25.00   |
| 11 | 试验检测费         | 13.00   |
| 12 | 跟踪测量费         | 14.00   |

| 序号 | 工程和费用名称        | 金额(万元)         |
|----|----------------|----------------|
| 13 | 建设工程交易服务费用及公证费 | 1.75           |
| 14 | 环保税            | 20.00          |
| 三  | 预备费用           | <b>73.39</b>   |
| 四  | 建设项目总投资        | <b>1541.19</b> |